



Communauté de Communes  
Cœur de Maurienne Arvan

# 3CMAg

Le magazine de la Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan

## DOSSIER Ouverture de la Maison de l'Habitat

Albiez-le-Jeune  
Albiez-Montrond  
Fontcouverte-La Toussuire  
Hermillon  
Jarrier  
Le Châtel  
Montricher-Albanne  
Montvernier  
Pontamafrey-Montpascal  
Saint-Jean-d'Arves  
Saint-Jean-de-Maurienne  
Saint-Julien-Montdenis  
Saint-Pancrace  
Saint-Sorlin-d'Arves  
Villarembert  
Villargondran



Communauté de Communes  
Cœur de Maurienne Arvan  
Centre d'affaires et de ressources  
Avenue d'Italie  
73300 Saint-Jean-de-Maurienne  
Tél : 04 79 83 07 20



@CoeurdeMaurienneArvan



@MaurienneArvan



## Le mot du Président

Une année après la fusion, la Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan forte du nouveau périmètre de son bassin de vie poursuit sa marche en avant pour défendre une ambition commune, celle d'un service public de qualité, d'équité et de proximité pour ses habitants.

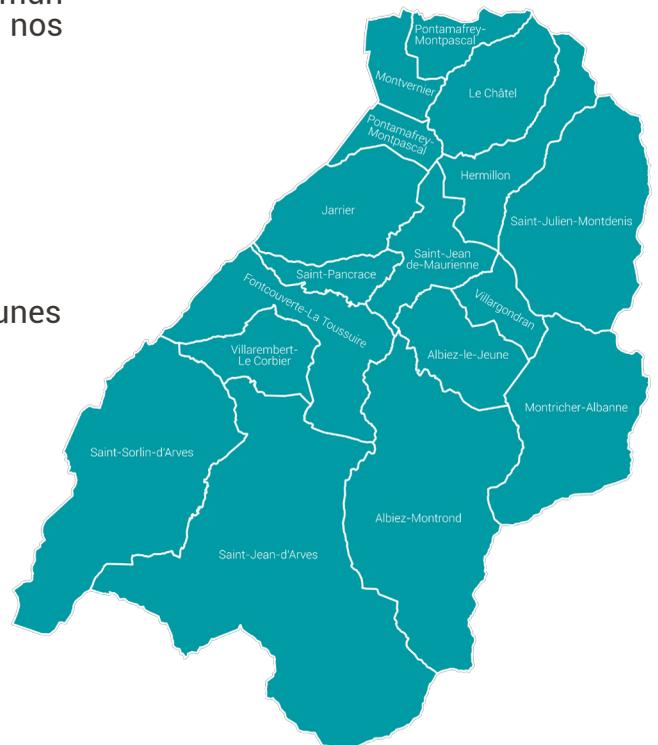
Avec ce magazine dont cette édition constitue le premier numéro, je souhaite aller à votre rencontre quatre fois par an pour porter à votre connaissance le travail des élus et des services communautaires, les réalisations et les projets qui façonnent, transforment et renforcent le territoire.

Il est important que chacune et chacun d'entre vous qui résidez sur l'une des 16 communes membres de la Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan puissiez prendre toute la mesure de l'enjeu que constitue la coopération intercommunale pour l'attractivité du territoire et l'avenir que nous devons construire mettant en commun nos complémentarités, nos énergies et nos talents.

Bonne lecture

**Jean-Paul MARGUERON**

Président de la Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan





# Sommaire

## p.4 > 5 - Actualités

Les temps forts de ces 3 derniers mois.

## p.6 > 7 - Dossier

Ouverture de la Maison de l'Habitat.

## p.8 - En projet

Nouveau site internet de la 3CMA.

Création d'un schéma intercommunal de randonnée.

## p.9 - Agenda

Les temps forts à venir.

## p.10 - Portrait d'élus

Le portrait de Danielle Bochet.

## p.11 - Zoom sur...

Albiez-Montrond et Albiez-le-Jeune.

## p.12 - Informations utiles

Aides financières sur l'habitat.



Le conseil communautaire au travail



### Trimestriel d'information de la Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan.

Avenue d'Italie

73300 Saint-Jean-de-Maurienne

Tél : 04 79 83 07 20

contact@3cma73.com

**Directeur de la publication** : Jean-Paul MARGUERON, Président.

**Directrice de la rédaction** : Sophie VERNEY, Vice-Présidente.

**Conception-réalisation** : Service Communication 3CMA.

**Crédits photos / illustrations** : 3CMA, [www.pexels.com](http://www.pexels.com), [www.flaticon.com](http://www.flaticon.com), Jean-Michel REYNAUD, Albiez Tourisme.

**Couverture** : Albiez PL-Molbert.

**Impression** : Imprimerie Salomon/Roux.

**Tirage** : 9000 exemplaires.

Tous nos remerciements aux élus et aux services de la 3CMA, ainsi qu'aux partenaires qui ont contribué à la réalisation de ce premier numéro.



## Point Information Jeunesse Égalité homme-femme au travail

Des actions ont été menées par un groupe d'étudiantes en Terminale du Lycée Paul HEROULT, en partenariat avec le Point Information Jeunesse, sur le thème de l'égalité homme-femme dans le monde du travail :

- Réalisation d'un reportage visant à promouvoir l'accès aux emplois des chantiers du Lyon-Turin aux femmes.
- Présentation de la pièce « Léo parfait nounou » par la compagnie de théâtre du Grabuge, suivi d'un temps d'échange avec des femmes exerçant des métiers « masculins ».
- Réalisation de deux expositions « L'égalité c'est pas sorcier » et « La laïcité et le droit des femmes ».
- Présentation par l'armée de métiers accessibles aux jeunes filles.



## Défrichage de terres agricoles Viticulture et maraîchage bio à Saint-Julien-Montdenis

Courant janvier, la 3CMA a fait réaliser le défrichage d'anciennes terres agricoles du début XXe siècle sur 2 sites situés à Saint-Julien-Montdenis :

- **Sur le site de Babylone**, au-dessus de la conduite EDF, pour permettre l'installation d'un viticulteur biologique sur une surface de 3 hectares.
- **Sur le site du Poutet**, pour l'agrandissement de la surface cultivable d'un maraîcher biologique sur une surface de 0,7 hectares.

Le coût total des travaux réalisés par l'entreprise Martoia, s'élève à 44 878 € HT (dont 60 % de subventions européenne et départementale).



## Espace de coworking

### “La kaftier” à Saint-Jean-de-Maurienne

Vous êtes freelance, indépendant, entrepreneur, salarié en télétravail, étudiant ? Un nouvel espace de coworking « La Kaftier » a ouvert ses portes le 15 janvier dernier à Saint-Jean-de-Maurienne. D'une surface de 230 m<sup>2</sup>, l'espace est en open space, favorable à la créativité et aux développements de projets. La Kaftier comprend aussi une salle de formation, une salle de réunion et 2 salles de coaching. **Plus d'infos sur [www.coworking-lakaftier.fr](http://www.coworking-lakaftier.fr)**

## Bagagerie

### Nouveau service à la gare routière

Un service de bagagerie a été mis en place cet hiver par l'Office de Tourisme Intercommunal pour permettre aux vacanciers qui attendent le train de pouvoir profiter du centre-ville de Saint-Jean-de-Maurienne librement.

La bagagerie est ouverte tous les samedis de 9h à 19h, de décembre à avril et le dimanche matin de 9h à 12h, pendant les vacances scolaires.

Chaque samedi, ce sont plus d'une cinquantaine de vacanciers qui profitent du service.

**Contact : Office de Tourisme Intercommunal 04 79 83 51 51**



## Facebook et Twitter

### La 3CMA connectée !

Depuis Juin 2017, la Communauté de Communes Coeur de Maurienne Arvan est sur Facebook et Twitter !

En un clic, retrouvez sur les réseaux sociaux l'actualité des services de la 3CMA et les rendez-vous à ne pas manquer dans vos communes, des offres d'emploi ou encore les bons plans du moment.

**[facebook.com/CoeurdeMaurienneArvan](https://facebook.com/CoeurdeMaurienneArvan)  
[twitter.com/MaurienneArvan](https://twitter.com/MaurienneArvan)**



# Ouverture de la Maison de l'Habitat

## Votre point info

La 3CMA ouvre un nouveau lieu d'information centralisé dédié à l'habitat et aux questions du logement en Maurienne : la Maison de l'Habitat.



La Maison de l'Habitat est née d'une volonté des élus du territoire de rapprocher l'offre et la demande en logements et de simplifier les démarches des habitants qui souhaitent réaliser des travaux chez eux, acquérir un 1er logement vacant et bénéficier d'aides.



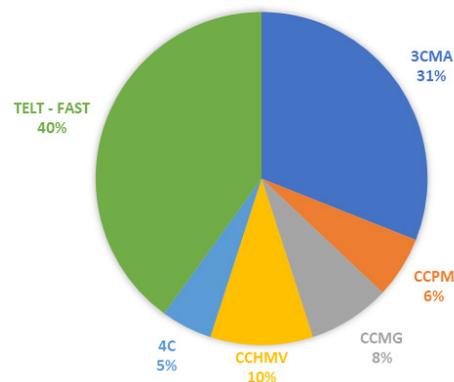
### Pourquoi une Maison de l'Habitat ?

La Maison de l'Habitat a pour vocation d'être un lieu unique d'accueil et d'accompagnement ouvert au public pour l'amélioration de l'habitat, mais aussi un lieu de renseignements sur les dispositifs d'aide à la réhabilitation et à la rénovation énergétique des logements.

Plus particulièrement, la Maison de l'Habitat sera un lieu d'information pour les propriétaires bailleurs qui souhaitent réhabiliter un logement pour le mettre en location à des entreprises ou salariés du grand chantier Lyon-Turin (appui technique et montage des dossiers de demande de subvention).

### En chiffres

La 3CMA porte le projet et en finance 30%. TELT (Tunnel Euralpin Lyon-Turin) apporte 40% du coût total à travers le Fonds d'Accompagnement et de Soutien Territorial (FAST). Les autres Communautés de Communes de la vallée participent à hauteur des objectifs de créations de logements sur leur territoire : Porte de Maurienne (CCPM), Canton de la Chambre (4C), Maurienne Galibier (CCMG), Haute Maurienne Vanoise (CCHMV).

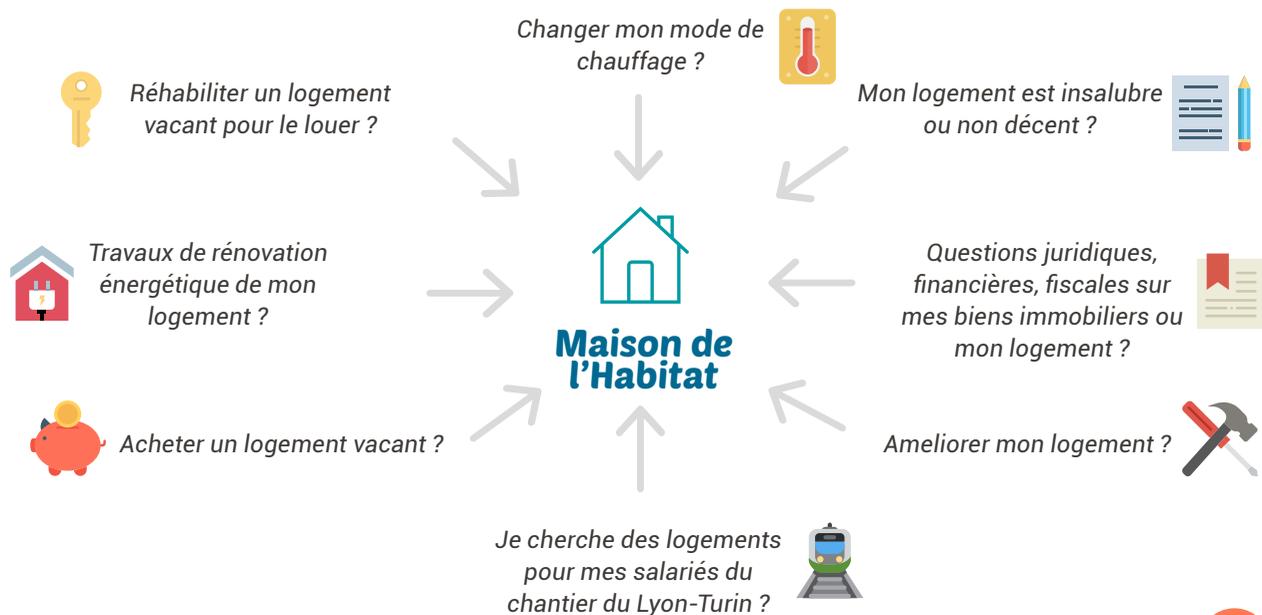


# A qui s'adresse la Maison de l'Habitat ?

Vous êtes :

- **Propriétaire d'un logement vacant**, que vous souhaitez remettre sur le marché en faisant des travaux ou non,
- **Nouveau propriétaire, en cours d'achat de votre 1er logement**, précédemment vacant, dans un centre ancien,
- **Propriétaire ou locataire**, souhaitant avoir des informations sur le logement et les aides existantes,
- **Entreprise du chantier du Lyon-Turin**, soucieuse de loger vos salariés,
- **Salarié actuel ou futur du chantier du Lyon-Turin**, en recherche d'un logement.

**Vous trouverez appui technique, réponses et renseignements sur les aides financières à la Maison de l'Habitat !**



Outre la présence d'un conseiller permanent, la Maison de l'Habitat regroupera les différentes permanences des structures suivantes :

- **URBANIS** (structure en charge des actions liées au logement des salariés du chantier du Lyon-Turin).
- **ASDER** (Association Savoyarde pour le Développement des Energies Renouvelables), le 2ème mardi du mois (l'après-midi).
- **ADIL 73** (Association Départementale d'Information sur le Logement de la Savoie), les 1er et 3ème jeudis du mois (toute la journée), sur rendez-vous.
- **SOLIHA** (Solidaires pour l'Habitat), le 4ème mardi du mois.

## Infos +

Ouverture : Mai 2018

**MAISON DE L'HABITAT**  
Place Fodéré  
Saint-Jean-de-Maurienne  
(au-dessus de la Banque Postale)



## En projet

### Nouveau site internet

Le nouveau site internet de la Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan va être mis en place prochainement. Le site internet sera le principal outil de communication de la 3CMA pour les habitants du territoire.

Une fois en ligne, vous pourrez consulter le site internet sur tout type de supports (smartphones, tablettes, ordinateurs).

Véritable source d'informations, le site internet aura pour but de vous informer sur les services et les actions en cours.

Vous retrouverez également les dernières vidéos de Maurienne TV, des offres d'emploi et bien d'autres informations !



---

### Création d'un schéma intercommunal de randonnée

Un schéma de randonnée a été réalisé par un bureau d'étude en partenariat avec les services de la 3CMA. 150 km de sentiers d'intérêt communautaire ont été définis sur les communes du Châtel, d'Hermillon, de Montvernier, de Pontamafrey-Montpascal, de Saint-Jean-de-Maurienne, de Saint-Julien-Montdenis et de Villargondran. Ces sentiers vont être rénovés et entretenus régulièrement. Des boucles et des sentiers maillant tout le territoire vont être créés et équipés d'une nouvelle signalétique, avec notamment la mise en place d'un panneau d'information réunissant tous les sentiers locaux au départ de l'Office de Tourisme Intercommunal à Saint-Jean-de-Maurienne.



Grâce à l'important travail du SIVAV (Syndicat Intercommunal des Vallées de l'Arvan et des Villards) ces dernières années, le réseau de sentiers de randonnée sur l'ex-Communauté de Communes de l'Arvan est abouti.

L'objectif, au terme des deux prochaines années, est d'offrir aux randonneurs un réseau de sentiers de randonnée harmonisé sur l'ensemble du territoire de Cœur de Maurienne Arvan.

# Agenda

## Espace Jeunes

**Mercredi 28 mars, à l'Espace Jeunes** : début des inscriptions pour les activités des vacances de printemps (9 au 20 avril).

*Vous avez entre 16 et 17 ans et vous résidez sur le territoire de la 3CMA ? Participez à un "Chantier jeunes" pendant les vacances de printemps !*

*Date, lieu et thème à définir / 20h de travail sur 4 jours.*

**Samedi 23 juin, à l'Espace Jeunes** : début des inscriptions aux activités d'été.

**Contact** : Espace Jeunes, Saint-Jean-de-Maurienne.  
Tél : 04 79 59 94 95

## Point Information Jeunesse

**Mardi 27 mars, de 13h30 à 18h, à la salle de la Croix des Têtes à Saint-Julien-Montdenis** : forum des métiers pour les collégiens, lycéens et jeunes. Venez découvrir les métiers et rencontrez professionnels et établissements de formation. Un événement organisé en partenariat avec le CIO et la MLJ.

**Facebook** : facebook.com/forum.des.metiers.maurienne  
**Site web** : forum-des-metiers-maurienne.fr

**Mardi 3 avril, au lycée Paul HÉROULT** : sensibilisation aux troubles et aux handicaps pour les élèves de première et de terminale. Rencontres avec des professionnels, ateliers de mise en situation, présentation de l'action "bouchon d'amour" par un groupe d'élèves.

**Lundi 14 mai, au Collège Maurienne** : journée sécurité routière. Intervention du bureau de la sécurité routière pour les classes de 4ème.

**Les 29 et 31 mai à l'école Aristide BRIAND et le 7 juin à l'école de Jarrier** : journées de prévention pour les futurs collégiens sur le thème "Internet et les réseaux sociaux comprendre et savoir en faire bon usage".

**Contact** : Point Information Jeunesse (Espace Jeunes), Saint-Jean-de-Maurienne. Tél : 04 79 59 94 95



## "Splash Games"

Le samedi 31 mars, les ados sont invités aux "Splash Games", organisés par le Centre Nautique et l'Espace Jeunes de la 3CMA.

Au programme, du paddle, de la slackline, du pantagliss, de l'aquabike, du dauphin de traîneaux et bien d'autres activités !

**Créneaux** :  
14h > 16h pour les 11-13 ans  
16h > 18h pour les 14-20 ans  
Limité à 75 places par créneau horaire.

**Entrée sur réservation au Centre Nautique** :  
4€ par personne.

**Contact** :  
**Centre Nautique**  
Saint-Jean-de-Maurienne  
Tél : 04 79 64 12 50



# Danielle Bochet

## Vice-présidente Enfance - Jeunesse, Action sociale, Perspective de création d'un CIAS

On n'est pas première adjointe au maire d'Hermillon depuis 2001, vice-présidente de la Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan et visiblement heureuse de l'être, par hasard ! Danielle Bochet cumule ces titres, une lourde charge en réalité : « j'ai le sens du collectif – justifie-t-elle – et j'ai le goût du travail achevé et bien fait. »

A Hermillon, elle gère les ressources humaines, les finances, l'action sociale et la vie scolaire en parfaite collaboration, elle tient à le souligner, avec l'équipe municipale emmenée et protégée par son maire, Yves Durbet. « Dans ces conditions, c'est facile ! » lâche-t-elle.

Certainement, pour ces mêmes raisons, son engagement à la 3CMA n'est pas moindre : enfance, jeunesse, action sociale, mise en place d'un futur Centre Intercommunal d'Action Sociale.

« Ah ! J'oubliais- se reprend-elle - je suis vice-présidente du Salon du Livre d'Hermillon et du prix Rosine Perrier, un travail qui s'étale d'un salon à l'autre. Celui de 2018 (13-14 octobre) qui fera la part belle à l'Italie est déjà bouclé et les 12 romans en compétition déjà sélectionnés ».

Comment arrive-t-elle à mener à bien toutes ces missions, en plus de son activité professionnelle dans le secteur de l'industrie ?

Elle confie : « je pratique le yoga qui me permet de prendre du recul, je m'évade non seulement dans la littérature, mais également toutes les semaines dans la montagne que je pratique assidûment, randonnée l'été et ski et raquettes l'hiver. Mais mon plus grand bonheur reste celui d'être la mamie d'un petit bout de 5 ans ! »

Où comment concilier vie collective, personnelle et familiale.



## Zoom sur...

### **ALBIEZ-MONTROND la station-village active et ALBIEZ-LE-JEUNE la commune verdoyante et reposante**

« Et quand je vois passer un chat, je dis : il en sait long sur l'homme. » C'est donc grâce à Jules SUPERVIELLE et sa citation que j'ai eu l'idée de demander à notre tête de chat (celle des Aiguilles d'Arves) son point de vue sur les deux communes d'ALBIEZ qu'elle a vu naître.

Ce chat fier et majestueux commença par m'expliquer que c'était aussi grâce à lui que la commune d'ALBIEZ-MONTROND constituée de quelques 390 habitants permanents, était autant photographiée. Il est vrai que notre petite tête toute givrée ce matin (chose assez rare) sait s'imposer du haut de ses 3364 mètres d'altitude même si ses deux aiguilles congénères sont plus élevées : la Centrale compte 3513 mètres, la Méridionale 3514 et qu'elles ne se trouvent pas non plus sur le territoire des deux ALBIEZ. Ainsi le charme opère dans cette station village de 5500 lits touristiques où randonnées et sport de glisse ont la part belle et où même des coupes d'Europe de ski de bosses sont organisées. Pourtant un regret de la part de ce chat c'est que de nombreuses pistes et appareils de remontées portent les noms évocateurs d'animaux comme le crêt de l'âne, le loup, l'escargot, le crêt corbeau ou l'alouette excepté le sien !

Notre chat sage et savant raconta que les deux communes, autrefois « ALBIEZ-LE-VIEUX » avant la fusion avec MONTROND en 1972 et ALBIEZ-LE-JEUNE étaient habitées de longue date. D'ailleurs, il reste des témoignages de ces lointaines époques avec un mégalithe, une pierre à cupules au Pré la Ville et une hache datant de l'âge de bronze.

Le félin, aimant tout ce qui brille et tout ce qui sonne, me fit remarquer les nombreuses chapelles

et églises dont était pourvue la commune d'ALBIEZ-MONTROND, construites tant par les Albiens que les Montrondains avec de magnifiques autels et décors peints de couleurs chatoyantes.

Si le climat rude n'empêcha pas les montagnards de s'installer sur les hauteurs, c'est d'abord grâce à l'agriculture qu'ils purent vivre. En effet, les pâturages baignés par quelques petits torrents comme le Pradin permirent cultures comme élevages et le chat qui raffole de caresses des nuages n'est pas étranger à cette bruine qui s'installe parfois et ruisselle sur ses flancs. Mais comme il sait marquer son territoire et bien dormir en sa maison, il saura aussi vous conduire sur les chemins de belles fermes chaleureuses et accueillantes ou vous guider jusqu'au refuge des Aiguilles en vous faisant sentir au passage mille et une fleurs qui donnent au beaufort un goût si particulier ou vous mener à l'écomusée du temps d'antan ou enfin découvrir des Granails (greniers) et même l'atelier qui vit la naissance du célèbre couteau Opinel.

La petite tête féline si observatrice sait s'amuser de voir ces humains changer d'humeur aussi rapidement puisque, entre les deux communes, de solides liens existent mais les litiges sont autant séculaires que récurrents. N'en déplaise à notre chat qui aime le calme, le village d'ALBIEZ-LE-JEUNE doté aujourd'hui de quelques 150 âmes contre 600 en 1700, se veut être un havre de paix, oubliant les bruits des motos et autres quads interdits sur les sentiers, invitant davantage les promeneurs, forçant la contemplation mais laissant généreusement sonner les cloches de son église au magnifique décor intérieur baroque ainsi qu'à son porche avenant.

C'est ainsi que notre chat ayant dressé l'oreille me confia qu'il avait entendu parler du « Sentier des Contes et Légendes » qui serait refait pour cet été. « Le lapin de la lune », « La fontaine aux chèvres » ... sont autant de contes que vous pourriez découvrir sur de nouveaux panneaux tout en admirant quelques sculptures en partant de la zone de loisirs. Evidemment des deux lacs de ce lieu, s'il y en a un qui retient l'attention plus du chat que celle des humains c'est le lac qui est réservé à la pêche plutôt qu'à la baignade !

Alors même si cette commune manque cruellement d'eau potable, elle saura pourtant vouloir se développer, comme elle l'a fait modestement à un moment donné avec l'accueil de quelques classes de

neige, gîtes ou résidences secondaires, aujourd'hui en tant que station verte, proche de la nature, souhaitant héberger quelques touristes éprouvant le besoin de se ressourcer, s'exaltant de la beauté du paysage, berceau des fées puisqu'une demoiselle coiffée, ou cheminée de fée appelée Moine de Champlan qui suscita de nombreuses légendes a élu domicile pour quelques siècles encore, amie de notre magique chat noir.

Alors vif chat ou pacha, comme sa petite tête aura toujours le dernier mot, j'espère qu'il aura su vous guider vers ces belles contrées et pourquoi pas à la mi-août ! : « Miaou ! »

Sophie VERNEY

## Informations utiles

### Aides financières sur l'habitat

**Vous achetez votre 1er logement, précédemment vacant, en centre ancien ?**

**>> Vous pouvez bénéficier d'une aide de 5 000 €.**

**Conditions :** plafonds de revenus, localisation du bien dans le périmètre défini.

**Vous mettez en location un logement vacant depuis plus de 2 ans en centre ancien (pour une résidence principale) ?**

**>> Vous pouvez bénéficier d'une aide de 2 000 €.**

**Conditions :** localisation du bien dans le périmètre défini, conventionnement avec l'ANAH avec ou sans travaux, ou intermédiation locative.

**Dans la limite des crédits disponibles.**

**Renseignements** au siège de la 3CMA (Tél : 04 79 83 07 20) et à partir de mai 2018 à la Maison de l'Habitat, place Fodéré à Saint-Jean-de-Maurienne (au-dessus de la Banque Postale).



## Maurienne TV



### Une idée de reportage ?

Vous êtes une association, une entreprise, un Office de Tourisme et vous souhaitez promouvoir votre événement, votre savoir-faire par un reportage télévisé ?

Contactez Maurienne TV à [contact@maurienne.tv](mailto:contact@maurienne.tv) !

Retrouvez Maurienne TV sur

